113年普考地政第10名**考上心得**

首先感謝阿摩，讓我考上公職二十二年後，不花任何一分錢，仍能短期錄取普考地政第10名。

2年前，一樣是阿摩讓我6-8月考上不動產經紀人，今天，仍是阿摩讓我部分科目僅準備1個月就輕鬆錄取普考地政第10名。隔22年再考普考，其實是為了3年後退休去當地政士、經紀人，怕完全沒實務經驗，待考上後，調去地政事務所，好先學實務，免得到時只懂理論，不懂現行做法，而跟實務差距過大，順便建立些未來獨當一面的人脈，讓地政生涯更順遂。

 雖說「師父領進門，修行在個人」，但阿摩如同蠟燭燃燒自己，變成了黑暗中的光芒，無私無我地傾囊相授，照亮燈火闌珊中步履蹣跚的國家考試考生，成就了所有莘莘學子上岸（上榜）的理想，邁向人生的光芒坦途。

當然，有些個人快速考取的訣竅，僅供閱者參考：

一、理論優先：國考出題老師都是大學理論派，幾乎沒實務經驗，我也完全沒地政實務歷練，一樣能6-8月考上不動產經紀人，若您想短期上榜，只要懂會考的，可以不懂實務，但別忘對實務的批判，出題老師們很愛看考生是否有類似獨立思考、審慎思辨之能力的。

二、專業為上：國文、法學知識與英文也是考試的某一科，但在更高等級的考試中，只占百分之十，等於其他專業科目，至少占16至20%，所以依投資報酬率，高下立判，當然以專業科目為奪榜關鍵，甚至聽其他上榜者說其英文空白，一樣可以靠其他專業科目，取得高考二級的榜首哦。

三、有樣學樣：歷屆試題常會重現，就像歷史總會一再重來，因為這是眾口鑠金的重點，也是典試委員青睞的標的。前述一本書主義的所謂精要，至少必須含括近十年，甚至二十年歷屆各種高普考、地方特考、原住民特考、身心障礙特考、司法特考、關務特考、初等考試等的內容暨體系架構，這樣方能「沒看過豬走路（沒實際考過），也吃過豬肉（看以前怎麼考）」，沒考場經驗，這算是一種練習，等上了考場，或許就歷歷在目，卷紙上可望文生義，下筆若有神。

四、關注時事：社會學科離不開社會事件，有時產業界發生的問題、事件，可能引發學界關注，這便是典試委員的出題方向，如近期如火如荼打房，且喧騰不休的土地法34-1條執行要點、房屋稅條例或打炒房等重點。

最後，「謀事在人、成事在天」，當您已盡人事了，那就多做點善事，讓老天來幫您一圓待成的事吧！

姓名：張鴻城

手機 ０９２０５０７０４５

地址：桃園市復興區奎輝里羅馬路3段356號

